

1LDK

インターネット無料です！(D.U-NET) オール電化(エコキュート)、防犯配慮型賃貸住宅！(ALSOKホームセキュリティ) 宅配ボックス設置♪

建物外観



ALSOKホームセキュリティ搭載
※鍵を一本、警備会社へお渡しいただけます。



Room Plan

専有面積： 42.3㎡



パノラマ画像

LDK



LDK



IHコンロ付き対面キッチン



浴室



ナイン〇(ナインオー) 201

【賃貸条件】		
賃料	76,000円	
共益費	5,500円	
駐車場	1台目	9,350円
近隣に月極駐車場有※空き状況は担当に問い合わせください		
敷金	なし	礼金 10万円
【物件概要】 ※管区分：大和ピング		
所在地	石川県金沢市長土堀3丁目2番5-3	
間取り	1LDK	専有面積 42.3㎡
間取り詳細	LDK10.5 洋4.5	
物件種別	アパート	建物構造 軽量鉄骨造
階数	2/3階建	築年月 2018年2月
入居可能日	即入居可	商品名 セジュールオツ
交通	北鉄バス「長土堀西」バス停 徒歩3分	
【設備情報】		
ALSOKホームセキュリティ	エアコン	温水洗浄暖房便座
モニタ付インターホン	対面キッチン	オートロック
カードキー	ヘアガラス	洗髪洗面化粧台
物置	室内物干し	宅配ボックス
電気調理器(IHヒーター)	オール電化	クローゼット
24時間電話受付	フローリング	住宅用火災警報器
シューズクローク	システムキッチン	バス・トイレ別
ガス種別：無し		排水：公共下水
【備考】 ※駐車場も別途仲介手数料がかかります。		
更新料1ヶ月、ルームクリーニング料金58,300円、D-roomCard1-料金16,500円、ICカード電池(初回)1,650円、町会費600円、※法人契約の場合、入居者様ご負担分のお支払い方法は口座振替(my D-roomから登録)、ルームクリーニング代は入居時にお支払い頂きます。		
仲介手数料	保険	有り 家財保険加入の必要があります。
注意事項	機関保証加入必須、初回保証料35000円、月額保証料資料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)DS-SS(初回保証料：月額資料等合計額×100%-更新2万円/1年)ルームクリーニング料金に、エアコンクリーニング費用12,100円/1台を含みます	



株式会社家恋 金沢駅前店

宅地建物取引業者番号：金沢(11)1865号
(公社)石川県宅地建物取引業協会会員

TEL 076-204-8002 FAX 076-204-7660

定休日：日曜日

営業時間：平日9:30~18:00 土曜9:30~17:00

お部屋探しは <https://iekoi-karen.co.jp>

■広告作成日 2024/07/10 ■融資 仲介 ■取引条件有効期限 2024/07/24

手数料負担の割合	貸主	借主
手数料配分の割合	元付	客付

◎空室の確認は事前に当社までお願いします。◎図面や画像と現況に相違がある場合は、現況優先とします。

お問合せコード： 700082265-001-003